

Escrito por Miguel Angel Rodriguez

Jueves, 27 de Junio de 2013 08:39 - Actualizado Jueves, 27 de Junio de 2013 13:22

---



[Ampliar imagen](#)

El Pleno Ordinario celebrado este mediodía en Adra ha dado luz verde, con los votos a favor del Grupo Municipal del PP y el voto en contra del PSOE, a la aprobación provisional del Plan General de Ordenación Urbanística de Adra.

La aprobación del PGOU tiene como principal objetivo prever una reserva de suelo industrial, terciario, turístico, sistemas generales e infraestructuras, así como extensas zonas verdes y la mejora de las comunicaciones. Con la aprobación del PGOU se prevé una reserva de suelo para la construcción de unas 3.000 viviendas, durante el periodo de vigencia del mismo, de las cuales la mitad provienen del antiguo planeamiento de las normas, aún pendiente de ejecutar y la otra mitad, se materializarán con los nuevos desarrollos previstos en el PGOU. De estas 3.000 viviendas, casi una tercera parte serán destinadas al uso de Vivienda de Protección Oficial.

El PGOU prevé una reserva de suelo industrial y terciario de 647.000 metros cuadrados, de suelo urbanizable-residencial de 514.000 metros cuadrados, 183.220 metros cuadrados para zonas verdes, una reserva de suelo turístico de 64.660 metros cuadrados, 82.500 para equipamientos y 372.500 metros cuadrados para uso viario.

Se trata de uno de los principales proyectos que el equipo de gobierno se marcó como objetivo al inicio de la legislatura y que marcará un antes y un después en el desarrollo de la ciudad de Adra. Según el alcalde de Adra, Enrique Hernando, “en Adra tenemos carencias en materia de suelo industrial, turístico, de infraestructuras y sistemas generales y entendemos y creemos que con el PGOU lo vamos a solventar. Además será la herramienta fundamental y básica para el futuro crecimiento de nuestra ciudad. Este PGOU nos dará un plus extra de calidad en materia turística, industrial y de servicios que tenemos que aprovechar para crecer como ciudad y seguir siendo optimistas de cara al futuro”.

El PGOU de Adra contempla las necesidades básicas de la ciudad, como la definición de amplias zonas verdes, nuevos equipamientos y cabe destacar, dos nuevas reservas de suelo, hasta ahora no existentes, una en materia exclusivamente turística y otra, en la tipología de unifamiliar aislada. Además se han establecido los mecanismos necesarios para posibilitar una rápida y eficiente obtención del suelo necesario para la dotación de sistemas generales.

El primer edil abderitano ha resaltado además que “la ciudad va a contar en el futuro con una ronda norte que servirá para aliviar el tráfico del centro de la ciudad. Además hemos realizado una reserva de equipamiento para la construcción de la futura ciudad deportiva de Adra. Hemos intentado sacar al máximo rendimiento a las posibilidades de crecimiento de nuestro municipio, a pesar de las exigencias de la Junta de Andalucía. Y a pesar de ello, hemos trabajado de manera conjunta con la Junta de Andalucía para sacar adelante este PGOU y

hemos hecho el mejor Plan General que nos han dejado hacer”.

Por último, Enrique Hernando, ha asegurado que “lo importante para nosotros es disponer a la mayor brevedad posible de suelo industrial, turístico y sistemas generales, como elementos base del despegue de nuestro municipio. Si a ello le unimos el que la A-7 va caminando y ya vemos obras desde Albuñol hasta Motril, eso hace que no podamos perder el tren del despegue económico para nuestro municipio”.

Además el pleno ha aprobado una propuesta para solicitar la participación del Ayuntamiento de Adra en los Premios Reina Sofía 2013, de Accesibilidad Universal de Municipios. La finalidad de estos premios es recompensar a los municipios que han desarrollado una labor continuada, llevada a cabo en un periodo no inferior a 5 años, en el campo de la accesibilidad universal de las personas con discapacidad al medio físico, la educación, el ocio, la cultura, el deporte, el transporte, el turismo y las nuevas tecnologías de la información y comunicación. El Ayuntamiento de Adra lleva trabajando desde hace muchos años en pos de la accesibilidad y la eliminación de barreras, como por ejemplo, en 2004 se puso en marcha un amplio plan de accesibilidad, en el año 2007 se creó en Adra la primera concejalía de Discapacidad en la provincia de Almería, el Ayuntamiento de Adra tiene un plan de accesibilidad en las playas, en colaboración con la FAAM y además de poner en marcha el Centro Ocupacional de Adra. Además el Ayuntamiento de Adra ha llevado a cabo más actuaciones en materia de accesibilidad, como por ejemplo una ordenanza municipal para la suspensión de barreras arquitectónicas o un plan para dotar más aparcamientos en la ciudad para las personas con discapacidad.